

# 静岡県下合同 11社44会場 住まいの見学会 広域MAP

会場色区分

**建売**

【そのままの内容で購入可能】

**注文住宅(施主宅)**

【実際にメーカーで建てた住宅を参考にできる】

**モデルハウス**

【メーカーの設備や機能、デザインを体感できる】

西部



中部



東部



●お客様の個人情報の利用目的について／掲載各社は、個人情報保護法を遵守し、各社または各社グループ企業が行う次の事業【※】に関するご案内・ご提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客様への連絡・通信、新しい商品・サービスの開発、およびお客様に有益と思われる情報の提供などのために、お客様の個人情報を利用させていただきます。【※】住宅、リフォーム、集合住宅、マンション、商業店舗開発、建築、不動産分譲、不動産仲介、環境・エネルギー、損害保険代理店、ホテル、インテリアなどの各事業

※諸事情により事前の予告なし、イベント内容が変更になる場合もございます。予めご了承いただきますと共に、事前の問い合わせをお勧めいたします。※掲載の写真やイラストはイメージです。

家族に愛を、住まいにアイを  
株式会社 アイ工務店



西部  
4会場  
中部  
4会場  
東部  
2会場

えねい建設



中部  
1会場

家は、性能。  
一条工務店



西部  
2会場  
中部  
2会場  
東部  
1会場

家族に愛を、住まいにアイを

Sweden House



静岡県教職員生活協同組合  
静岡県下合同 11社44会場

# 住まいの見学会

これから家づくりをお考えの方も歓迎!  
資金・間取り・収納・最新設備等住まいの事まるわかりの2日間

2026.2/14 sat. 15 sun 10:00 - 16:00  
[雨天開催]

2/21 sat. 22 sun も一部会場にて開催 完全予約制

詳細は本紙中の各会場紹介欄をご覧ください。

\*開催時間以外もご対応致します。(ご予約の場合に限ります) ご予約での来場をおすすめいたします。



中部  
1会場  
東部  
2会場

「わが家」を世界一幸せな場所にする

トヨタホーム静岡株式会社



西部  
1会場  
中部  
1会場  
東部  
1会場

Web来場予約で  
最大15,000円分 カード・商品券プレゼント!

各社対象  
Webご予約

専用サイトからご予約いただき、  
来場されたお客様に

QUOカード  
または 杏林堂商品券

1社あたり 5,000円分プレゼント!  
最大3社(15,000円分)までご予約いただけます



中部  
1会場  
東部  
2会場

ずっとすみ続けられる精度の高い家づくりを。

三井ホーム



西部  
1会場  
中部  
1会場  
東部  
1会場

右記、二次元コードからお申し込みください

・見学予約受付は  
見学日前日23:59まで お申し込みは こちら▶

<https://sumai-kengaku.com/kyoushokuin>

住まいの見学会についてご意見・ご感想をお聞かせください!

ご応募の方には  
QUOカード 500円分 プレゼント!  
ご応募はこちら▶



特典

さらに 教職員生協  
ハウジング事業部

ご契約300件突破記念感謝キャンペーン

① 提携ハウスメーカーとのご成約で  
現金 50,000円を  
進呈!

② 建物本体価格から  
特別割引!!

抽選で 3名様に 現金10万円が当たる!

<対象要件> 2025年度内に生協特典を利用し、提携ハウスメーカーでご契約いただいた組合員。  
(ご契約がキャンセルになった場合は対象外)  
※ご契約いただいた後にハウスメーカーより連絡が参りますので、ご自身で応募する必要はありません。

※詳細は静岡県教職員生活協同組合までお問い合わせください。  
2026年3月31日まで

【お問い合わせ】 静岡県教職員生活協同組合 〒422-8520 静岡市駿河区登呂6丁目14-27 TEL.054-282-2140

# 西部 14会場

静岡県教職員生活協同組合 静岡県下合同 11社 44会場

# 住まいの見学会

これから家づくりをお考えの方も歓迎！ 資金・間取り・収納・最新設備等住まいの事まるわかりの2日間

**西部**

# 浜松市中央区 原島町

1

グレイッシュインテリアが映える  
断熱等級6の高性能住宅



- 構造 木質パネル接着工法
- 間取 3LDK
- 敷地面積 161.80m<sup>2</sup>(約48.94坪)
- 延床面積 97.74m<sup>2</sup>(約29.56坪)

**ポイント**

- ・断熱等級6の高断熱仕様で、年間を通して快適な住まい
- ・120mmパネル+トリプル樹脂サッシで省エネ性能抜群
- ・太陽光5.12kW搭載で、光熱費を抑えるコロナ
- ・グレイッシュインテリアと豊富な収納で美しく快適な暮らし

●所在地/浜松市中央区原島383番7.384番5番●交通/JR東海道本線「浜松駅」バス乗車25分「原島北」バス停徒歩2分●総区画数/8区画●今回販売戸数/1戸●道路幅員/北側公道幅員6m●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●地権者/公営/公営水道・公共下水・都市ガス・中部電力●販売価格/5,360万円(税込)●完成時期/2025年9月完済●引渡し可能年月/即引渡可●取引形態/売主●広告期限/2026年2月28日

完成  
見学会

完全予約制にて  
2/21 土 22日 も開催!



カーナビポイント 浜松市中央区原島町385付近

宅建番号: 静岡県知事免許(8)第10208号、建設業許可番号: 静岡県知事許可(特-7)第23877号  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 (一社)静岡県都市開発協会会員  
東海不動産公正取引協議会加盟

MISAWA 住まいを通じて生涯のおつきあい

**ミサワホーム静岡**

**TEL.0120-338-219**

浜松支店  
浜松市中央区助信町4-6 053-478-0330




**西部**

**磐田市  
上岡田**

**完成  
見学会**

**2/14土15日**

**完全予約制にて  
完全予約制にて開催!**

**2/21土22日**

**完全予約制にて  
も開催!**

**洗練されたインテリアと可変性に  
対応したプラン**



**構造**  
鉄骨・BOXラーメン構造

**間取**  
4LDK

**敷地面積**  
168.31m<sup>2</sup>(約50.91坪)

**延床面積**  
102.88m<sup>2</sup>(約31.12坪)

**ポイント**

- 家族との会話が弾むキッチン横にはパントリーを設け、たっぷり&スッキリです
- 家事楽の為に動線も配慮。忙しい朝をゆったり過ごせます
- 広々リビングダイニング、ゆったり落ちち着いて庭園をお楽しみください
- 玄関や2階にも収納や可変性、インナーパルコニー等工夫が盛々です

●所在地・磐田市上岡田上恩180-5他 ●交通/JR東海道本線「磐田」駅まで約1,900m ●総区画数/29区画 ●権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/工業地帯 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●道路幅員/6m ●私道負担/無 ●施設/設備・中部電力・公営水道・下水 ●今回販売戸数/1戸 ●販売価格/4,860万円(税込) ●建物完成/2025年7月完成予定 ●引渡し可能年月/即引渡可 ●建物の主たる部分の構造/軽量鉄骨造2階建 ●取引態様/売主・取引有効期限/2026年2月28日

宅建免許番号: 国土交通大臣(2)第9253号 建設業許可番号: 静岡県知事(特-2)第8673号  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟店

**会場**



**カーナビポイント** ピアゴ磐田上岡田店

**MAP**

**TEL.0120-993-816**

磐田市西貝塚3750-31

**西部**

**3**

**磐田市  
富士見町2丁目**

★全館床暖房の暖かい家を体感しに  
お越しください★



**構造**  
木質パネル工法

**間取**  
3LDK

**敷地面積**  
198.34m<sup>2</sup>(約59.99坪)

**延床面積**  
79.08m<sup>2</sup>(約23.92坪)

- 磐田市富士見町に完成
- 全館床暖房
- 断熱等級6
- 4人家族向けの平屋です

●所在地・磐田市富士見町2丁目16-4●交通/JR東海道本線「磐田」駅より遠鉄バスで8分「富士見町」バス停徒歩7分●販売戸数/1戸●道路幅員・東側公道幅員約6m●私道負担なし●用途地域・第一種低層住居専用地域●設備/公園水道・公共下水・都市ガス・中間電力●販売価格/5,390万円(税込)●販売期間/2025年11月完成済●引渡可年月/即引渡可●取引条件/有効期限/2026年2月28日●取引形態/売主

**ポイント**

**完成  
見学会**

**完全予約制にて  
2/21 土 22日も開催!**



**カーナビポイント** 磐田市富士見町2丁目16-4付近

**MAP**

住まいを通じて生涯のおつきあい

MISAWA ミサワホーム静岡

**TEL.080-6985-5860**

磐田営業オフィス 磐田市西貝塚2037-1  
TEL.0538-36-3300




**西部**

**4**

# 掛川市 梅橋

**建売  
モデル棟**

**2/14土 15日**

完全予約制にて開催!

## おうち時間を豊かにする、FIRST CLASS LIVING



**構造**  
鉄骨ラーメン工法

**間取**  
3LDK+ロフト

**敷地面積**  
173.82m<sup>2</sup>(約52.58坪)

**延床面積**  
101.80m<sup>2</sup>(約30.79坪)

- 4mの大型開口によるホテルのような快適空間
- カーエアコン世界シェア36%のデンソーア、高耐久全館空調スマートエアーズ搭載
- 小屋裏空間12.8m、天井高最大2.1mの多用途空間。書斎にも収納にも活用いただけます
- 外装タイルは東京駅にも使われている高級感溢れる、UXIL製ナノ親水タイルを採用

●所在地/掛川市梅橋字柚之木37番1他 ●交通/JR東海道本線「愛野」駅600m ●用地面積/工業地域 ●総区画数/71区画 ●今回販売戸数/1戸 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路の幅員/6.0m ●私道負担なし ●土地権利/所有権 ●主たる設備/中部電力(他の小売電気事業者の選択可能)・公営上下水道・合併浄化槽・LPガス ●販売価格/5,060万円(税込) ●建物の主たる部分の構造/軽量鉄骨造 ●完成年月/2025年1月 ●引渡し可能年月/即引渡可 ●取引態様/売主 ●取引有効期限/2026年2月28日

**会場**



**カーナビポイント**

**三甲 東海工場**

**MAP**



**トヨタホーム静岡株式会社**

**TEL.053-460-0330**

宅地建物取引業者免許/静岡県知事(1)第14547号 建設業許可番号/静岡県知事許可(特-4)第27482号  
(公社)静岡県宅地建物取引業協会会員 東海不動産公正取引協議会加盟店

浜松市中央区青屋町400(SBSマイホームセンター内)  
本社:浜松市中央区西塚町303-7  
TEL.053-464-2776

**西部**

**5**

# 浜松市中央区 初生町

完成見学会

2/14土 15日

完全予約制にて開催!

生活感を感じさせず、インテリアの楽しさを追求した平屋の住まい



構造  
ユニット工法  
間取  
3LDK  
敷地面積  
326m<sup>2</sup>(約98.6坪)  
延床面積  
115.14m<sup>2</sup>(約34.8坪)

イメージ

- 暮らしに必要なエネルギー源はお日様から!  
大容量蓄電池・太陽光搭載
- 家中どこでも「心地良い」と感じる、あったかハイムで暮らす生活
- 水廻りをまとめ、効率を高めた家事動線
- たっぷりと光が差し込む明るいリビングは、くつろぎの空間に

**ポイント**

会場



カーナビポイント カツヌマ

MAP

**SEKISUI HEIM**

TEL.0120-308-816

浜松市中央区青屋町400  
(SBSマイホームセンター浜松展示場内)




**西部**

**6**

# 浜松市中央区 有玉北町

インテリアにこだわった吹抜けのある家



構造  
軽量鉄骨  
間取  
3LDK  
敷地面積  
268.1m<sup>2</sup>(約81.1坪)  
延床面積  
101.91m<sup>2</sup>(約30.8坪)

ポイント

- ・大型の吹抜けのある広々リビング
- ・家のしやすいランドリールーム
- ・人気の2列型キッチン

**完成  
見学会**

**会場**



カーナビポイント 浜松市中央区有玉北町1864付近

**MAP**



**TEL.053-401-5816**

浜松市中央区天王町字諏訪1981-3  
(イオンモール浜松市野2F)

**西部**

**7**

# 浜松市中央区 中郡町

快適性と生涯かかるコストを考えた、  
新しいジャンルのハイスペック住宅!



イメージ

構造  
ツインモノコック構法

間取  
5LDK

敷地面積  
391.05m<sup>2</sup>(約118.25坪)

延床面積  
123.10m<sup>2</sup>(約37.83坪)

ポイント

- 完全分離型の二世帯住宅! 近くにいられる安心感、  
でも毎日は気楽に!
- 憧れの平屋! 年齢を問わず安心して住めるから、子育て中、老後も生活を楽しに!
- 世界初! 耐水害住宅で豪雨・洪水から大切な暮らしを守ります!
- 一条の全館床暖房! エアコンいららずのおうちをご体感ください!

家は、性能。

**一条工務店**

完成  
見学会

2/14土 15日

完全予約制にて開催!



MAP

カーナビポイント 中郡町万斛(まんごく)西公会堂

TEL.053-465-5711

浜松市中央区青屋町400  
(地) 沢下郷庄近松隣里二丁目

**西部**

**9**

**袋井市  
豊沢**

『平屋』×『回遊動線』×『全館床暖房』で  
毎日が快適な暮らし



イメージ

**構造**  
枠組み壁工法

**間取**  
平屋3LDK

**敷地面積**  
223.13m<sup>2</sup>(約67.8坪)

**延床面積**  
95.49m<sup>2</sup>(約28.88坪)

ポイント

- ・一条工務店の最上級モデル『GRAND SMART』
- ・約29坪3LDKの平屋
- ・22帖のLDKに8帖の勾配天井
- ・冬でもエアコンいらず『全館床暖房』

**完成見学会**

2/14土 15日

完全予約制にて開催!



会場

カーナビポイント 吉川化成静岡工場

MAP

家は、性能。

**TEL.0538-49-5211**

袋井市下山梨1961-1

一条工務店

**西部**

**11**

**浜松市中央区  
東伊場2丁目**

**モデル  
ハウス**

**完全予約制にて  
2/21 土 22日も開催!**

天然木の美しさと心地よさに包まれて。  
上質な開放感を、ゆったりと楽しむ住まい。



イタージュ

**構 造**  
プレミアムモノコック構法  
(2×6工法)

**間 取**  
2LDK+和室+書斎  
延床面積  
226.50m<sup>2</sup>(約68.51坪)

- 深い軒の出と水平ラインが、洗練された外観を創出
- 「天井高3m」の明るく開放的なリビング。  
天然木ならではの風合いを生かし、リゾート感を演出
- インドアとアウトドアの境界をフラットな床面で美しくつないだ半戸外空間「ラナイ」
- 「小上がりの和室」を2階に配置。バルコニーとつなげて明るい抜け感も演出

**カーナビポイント** 浜松西ハウジングセンター

**MAP**



QRコード

**三井ホーム**

MITSUI HOME

**TEL.053-401-3120**

浜松市中央区東伊場2-11-3  
「浜松西ハウジングセンター」内

**西部** 浜松市中央区  
**13 青屋町**

**モデルハウス見学会**

2/14 土 15 日 完全予約制にて開催!

2/21 土 22 日 も開催!

家族が毎日楽しめる空間を上手に利用したおうち

**構造**  
木造在来工法

**間取**  
5LDK  
敷地面積  
358.74m<sup>2</sup>(約108.7坪)  
延床面積  
299.97m<sup>2</sup>(約90.9坪)



**ポイント**

- 1階の外観の白と2階のブラウンのコントラストが際立つ外観
- 子ども部屋のロフト、ライブラリー上の小屋裏収納と、縦空間の活用アイデア
- 1.5階のライブラリー
- 和室から眺められる趣ある坪庭

**会場**

カーナビポイント SBSマイホームセンター浜松

**MAP**



**TEL.053-424-8211**  
浜松市中央区青屋町400

**KOUMUTEN** 家族に愛を、住まいにアイを  
**アイ工務店**

**QRコード**

**QRコード**

**西部**

**8**

# 袋井市 富里

手間いらずで心地よさが続く、  
上質な平屋暮らし



**構造**  
ボックスラーメン構造、ユニット工法

**間取**  
3LDK

**敷地面積**  
264.73m<sup>2</sup>(約80.08坪)

**延床面積**  
95.57m<sup>2</sup>(約28.9坪)

**イメージ**

- ・アウトドアグッズを仕舞う土間収納
- ・部屋干ができるランドリールームを確保
- ・夫婦で並んで使える洗面スペース
- ・楽家事動線と適材適所の収納を豊富に御用意

**完成  
見学会**

<div style="position: absolute; top: 20%; left: 2820%; width: 1

**西部**

**12**

# 浜松市浜名区 染地台

モデルハウス  
見学会

2/14 土 15日 完全予約制にて開催!

2/21 土 22日 も開催!

家族みんなが幸せで、楽しめる充実した  
空間を実現しているおうち

構造  
木造軸組工法

間取  
6LDK

敷地面積  
288m<sup>2</sup>(約87.12坪)

延床面積  
253.80m<sup>2</sup>(約76.77坪)

- ・建物正面はホワイト&ブラックのコントラストが、背面は大判のプレセットタイルの重厚感が強い印象を与え、開放感のあるガレージでリビングとの繋がりを実現しています
- ・1階にダイニング＆キッチン、ハーフ収納上を活用したスキップフロアにリビングを配置  
吹抜を通してダイニングとスキップリビングがつながるという立体的なつくりになっています
- ・キッズルームやシータースペースを設けた小屋裏など、ワクワクする空間が充実しています
- ・キッチン奥に直線上に配置した水回りなど、回遊動線のある暮らしを感じさせる提案力となっております

カーナビポイント 浜北中日ハウジングセンター

**MAP**

会場

染地台五丁目

染地台四丁目

nicoe

遠鉄ストア

知久屋

ガフナ

・ジヤンボ エニヨー ローソン

浜北中日 ハウジングセンター

つみ いしづか広場

浜松いわた信用金庫

浜北中日ハウジングセンター

TEL.053-581-8220

浜松市浜名区染地台5-6-7  
浜北中日ハウジングセンター アイ工務店浜北展示場

QRコード

家 族 に 愛 を 、 住 まい に アイ を  
ア イ 工 務 店

KOUMUTEN

**西部  
14**

# 袋井市 下山梨

**モデルハウス  
見学会**

**2/14 土 15 日**

**完全予約制にて開催!**

**2/21 土 22 日** も開催!

タミコーナーとLDKの繋がる広々空間が  
魅力的なおうち



**構 造**  
木造軸組工法

**間 取**  
4LDK

**敷地面積**  
309.89m<sup>2</sup> (約93.76坪)

**延床面積**  
278.65m<sup>2</sup> (約84.30坪)

- ゲーム趣味部屋を贅沢に演出。小屋裏スペースを利用した空間です
- タミコーナーとLDKが広々と繋がって見渡せる空間となります
- 奥様に優しい家事動線を意識した間取りとなります
- 建物の最上階部分に収納兼シアタールーム併設がすごい

**会場**



**カーナビポイント** SBSマイホームセンター袋井

**MAP**

**TEL.0538-24-8180**

袋井市下山梨1961-1  
SBSマイホームセンター袋井展示場

**KOUMUTEN**

家族に愛を、住まいにアイを  
**アイ工務店**

**中部 1 藤枝市 田沼4丁目**

庭とつながる寛ぎの住まい

**構造** シャーウッド工法  
**間取** 3LDK+WIC  
**敷地面積** 175.15m<sup>2</sup>(約52.98坪)  
**延床面積** 115.25m<sup>2</sup>(約34.86坪)

**ポイント** •陶板外壁「ペルバーン」と縦材モダンなファサード  
•フレンチドアなど開放感につながる2.2m幅のLDK  
•自然素材が持つ質感を大切にしたインテリアコーディネート

●コンステージ田沼4丁目(分譲住宅) ●物件の所在地 / 藤枝市田沼4丁目2番42号 ●交通 / JR東海道本線(藤枝駅)駅まで徒歩11分 ●総戸数 / 5区画 ●今回販売戸数 / 1戸 ●土地面積 / 175.15m<sup>2</sup> ●私道負担 / なし ●用途地域 / 第二種中高層住居専用地域 ●建物面積 / 115.25m<sup>2</sup> ●建物のたどる部分の構造 / 木造2階建・軸組工法 ●道路幅員 / 公道外6mアスファルト舗装 ●設備 / 上水道・下水道・雨水・U字溝・電気・中部電力・ガス・都市ガス・東海ガス ●建物の登録年月 / 2025年12月 ●土地建物価格 / 7,480万円(税込) ●引渡し可能年月 / 即引渡可 ●取引態様 / 土地建物売主 ●取引条件の有効期限 / 2026年2月28日 ●記載の情報は2025年12月26日現在のものです。 ●広告主: 積水ハウス株式会社 ●監修: 積水ハウス株式会社

免許番号: 国土交通大臣(16)第540号(一般社団法人不動産協会会員)、公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会加盟

**TEL.054-284-1201** 静岡支店 静岡市駿河区福川2-1-1 (伊伝野駒南ビル6F)

**SEKISUI HOUSE**

**中部 2 静岡市駿河区 富士見台1丁目**

効率的な家事動線や豊富な収納などゆったり&スマートに暮らせる邸宅

**構造** 鉄骨ラーメンユニット構造  
**間取** 3LDK  
**敷地面積** 146.31m<sup>2</sup>(約44.25坪)  
**延床面積** 104.70m<sup>2</sup>(約31.67坪)

**ポイント** •広々リビング・ダイニングとつながる一体感が心地よいタイルテラス  
•キッチンから洗面室へ直接入れる時短動線  
•熱中症・ヒートショックのお悩み解消・家中を快適に保つ「スマートエアーズ」  
•靴やアウトドア用品などをすっきりと収納ができる玄関クローゼット

●地建物取引業者登録免許証: 静岡県知事登録第14547号、建設業者登録番号: SBSマイホームセントラル静岡 (公社) 静岡県宅地建物取引業者登録会員会員 東海不動産公正取引協議会加盟

**TEL.054-268-0777** 静岡市駿河区富士見台1丁目 GS

**トヨタホーム 静岡株式会社**

**中部 9 静岡市駿河区 桃園町**

既存モデルハウス(築14年)

**構造** 木質パネル工法  
**間取** 5LDK+FR+LDK  
**敷地面積** 280.73m<sup>2</sup>(約84.92坪)

**ポイント** •強固な耐震性に自信あり「制震」との違いをご確認ください  
•窓の対風性能も高く、静岡間に合った木製3層ガラス窓は標準採用です  
•断熱は密閉から、高性能の総合力を実物モデルハウスでご確認ください  
•性能だけではなく、デザインNO1のスウェーデンハウス  
•外観は一目でわかる素敵な個性

●オーリコン顧客満足度調査「注文住宅部門」11年連続総合1位獲得、その秘密をご体感ください。

**Sweden House**

**TEL.054-201-1131** 静岡市駿河区桃園町1-1 SBSマイホームセントラル静岡

**中部 10 静岡市駿河区 桃園町**

モデルハウス見学会

**構造** 木造在来工法(ハイブリット工法)  
**間取** 3LDK+空間提案  
**敷地面積** 298.72m<sup>2</sup>(約90.36坪)

**ポイント** •木を基調とした温かみのあるお家  
•ダブルフロア+折上げ天井でおしゃれな空間づくり  
•・・・  
•階段下のスペースを有効活用したパントリー

●アイ工務店ができる、空間の有効活用アイデアがたっぷりなお家

**TEL.054-204-5155** 静岡市駿河区桃園町1-7

**AI KOMUTEN アイ工務店**

**中部 3 烧津市 大覚寺2丁目**

みんなで集まる楽しさと、家族を守る安心がそろった住まい

**構造** 鉄骨ボックスラーメン工法  
**間取** 3LDK+W.I.C.  
**敷地面積** 186.47m<sup>2</sup>(約56.4坪)  
**延床面積** 117.31m<sup>2</sup>(約35.4坪)

**ポイント** •ホームパーティーも楽しめる約24畳の開放感あふれるLDK  
•人気のグレードに木目を合わせた高級感のあるインテリア  
•太陽光×蓄電池と強い構造で家族を守る。頼れる住まい  
•玄関とLDKをつなぐ、2WAYアクセスの洗面空間

**SEKISUI HEIM**

**TEL.0120-440-816** 静岡市葵区竜南1-1 (葵住宅公園内)

**中部 4 藤枝市 岡部町三輪**

冬暖かく夏涼しい木造外断熱工法のソーラーサーキットの家

**構造** 木造外断熱工法 ソーラーサーキットの家  
**間取** 3LDK  
**敷地面積** 224.25m<sup>2</sup>(約67.7坪)  
**延床面積** 128.61m<sup>2</sup>(約38.83坪)

**ポイント** •冬暖かいお家は断熱にこだわり、樹脂サッシにこだわり。  
•木造平屋風のお家は、老後にそなえ込みやすい生活動線にし、家族の気配を感じます  
•キッチンを中心としたリビングの大きな吹抜けは、明るく開放感が抜群で快適です  
•パンチやウォーターサーバーなど収納量はUP、また自慢の書斎もございます

**えねい建設**

**TEL.0120-62-9595** 静岡市駿河区池田358-1 TEL.054-262-9595

**中部 11 静岡市葵区 北安東2丁目**

(セキユア葵区北安東2丁目Ⅳ 売主:大和ハウス工業株式会社)

完成見学会

**構造** 軽量鉄骨造  
**間取** 3LDK  
**敷地面積** 130.13m<sup>2</sup>(約39.36坪)  
**延床面積** 109.14m<sup>2</sup>(約33.01坪)

**ポイント** •乾くん設置で、雨の日や花粉の季節でも洗濯可能  
•玄関から洗面所へ直行する帰宅動線が誕生!  
•9帖の洋室は必要に応じて、分けたり広く使えユーティリティ性が高いで  
•(個人情報のお取り扱いについて)  
大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客様からのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客様に有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客様の個人情報を利用させて頂きます。

**大和ハウス工業株式会社**

**TEL.054-284-4831** 静岡市駿河区石田1丁目3-29

**中部 12 静岡市葵区 竜南1丁目**

完成見学会

家族のだんらん時間を楽しむ、ヨコ割り2世帯住宅

**構造** 2階建て軽量鉄骨ALC工法  
**間取** 2LDK+3LDK 2世帯  
**敷地面積** 280.48m<sup>2</sup>(約84.84坪)

**ポイント** •西面帯のプライベートを守りながら気持ちを行きかわす事のできる新しい2世帯住宅  
•大好評!「そらのま」を見学できます。光と風が注ぎ込むオープントリビングは必見です!  
•眺めとアウトドアリビングを満喫できる「屋上」をぜひご覧下さい!

**HEBEL HAUS ALL for LONGLIFE**

**TEL.054-289-5210** 静岡市駿河区南町1-8-1 サウスピット静岡6F

**中部 5 静岡市葵区 羽鳥3丁目**

家じゅうどこにいても温かい!  
厚い靴下やスリッパなしでも足元からあたたかい

**構造** 枠組み壁工法  
**間取** 4SLDK  
**敷地面積** 151.52m<sup>2</sup>(約45.83坪)  
**延床面積** 107.43m<sup>2</sup>(約32.49坪)

**ポイント** •全館床暖房搭載! 家じゅうどこでも暖かく、体の芯から温まります!  
•大きな吹抜けあり! 一条の家なら吹抜けをつくっても寒くないんです!  
•こだわりの書斎付き!  
•耐水害住宅搭載! 近年の異常気象による大雨、台風被害から家と家族を守る

家は、性能。  
**一條工務店**

**TEL.054-295-5731** 静岡市葵区竜南1丁目1-1

**中部 6 静岡市清水区 楠**

楽しみが広がる、1.5階建ての住まい

**構造** 鉄骨ボックスラーメン工法  
**間取** 2LDK+小屋裏  
**敷地面積** 187.78m<sup>2</sup>(約56.8坪)  
**延床面積** 91.27m<sup>2</sup>(約27.6坪)

**ポイント** •LCC(ライフサイクルコスト)を考えた磁器タイルを採用  
•災害にも強い太陽光発電・蓄電池システム搭載の安心の住まい  
•いま注目の平屋スタイル「1.5階建て」をぜひご覧ください

**SEKISUI HEIM**

**TEL.0120-816-070** 静岡市駿河区東静岡2丁目6-36

**中部 13 静岡市駿河区 南八幡町**

(まちなかジーヴォ駿河区南八幡町Ⅲ 売主:大和ハウス工業株式会社)

完成見学会

洗練されたホテルライクな住まい

**構造** 軽量鉄骨造  
**間取** 3LDK  
**敷地面積** 141.41m<sup>2</sup>(約42.77坪)  
**延床面積** 111.54m<sup>2</sup>(約33.74坪)

**ポイント** •外からの視線を遮り、光を招くLDK  
•敷地を有効に活かし、庭にテラスがある家  
•美しく機能する水廻り動線

(個人情報のお取り扱いについて)  
大和ハウスグループまたは提携先が行う事業に関する案内・提案、契約の締結・履行、アフターサービスの実施、お客様からのお問合せ・資料請求への対応、新しい商品・サービスの開発、お客様に有益と思われる情報の提供、広告の配信およびそれを目的とした第三者提供などのために、お客様の個人情報を利用させて頂きます。

**大和ハウス工業株式会社**

**TEL.054-284-4831** 静岡市駿河区石田1丁目3-29

**中部 14 静岡市駿河区 有明町**

モデルハウス見学会

**構造** 木造在来工法(ハイブリット工法)  
**間取** 4LDK+スキップフロア・シャワールーム  
**敷地面積** 147.50m<sup>2</sup>(約46.41坪)

**ポイント** •間接照明などをを使ったホテルライクな作り  
•リビングとのつながりあるスキップフロアはスタディコーナーとして  
•外観からは想像できないプライベートバルコニーを設置  
•2.5階にはシャワールームがある遊び心のある作り

**AI KOMUTEN アイ工務店**

**TEL.054-270-7823** 静岡市駿河区有明3-15

**中部 7 藤枝市 五十海3丁目**

モデルハウス見学会

完全予約制にて 2/14 土 15 日 開催!

完全予約制にて 2/21 土 22 日 開催!

便利な回遊動線で過ごしやすいお家

**構造** 木造在来工法(ハイブリット工法)  
**間取** 4LDK+空間提案  
**敷地面積** 294.70m<sup>2</sup>(約89.15坪)

**ポイント** •リビングは折り上げ天井+ルーバーで解放感におしゃれをプラス  
•家事楽なラントリームから1Fのワークインクローゼットへの繋がり  
•外から直接繋がる土間収納は、お買い物や遊び道具もそのまま片付け  
•1.5階の和室は客間や二世帯の方にも使える人気の空間

家は、性能。  
**AI KOMUTEN アイ工務店**

**TEL.054-625-8627** 藤枝市五十海3丁目12-2

**中部 8 静岡市駿河区 丸子3丁目**

完成見学会

完全予約制にて 2/21 土 22 日 開催!

あっ!! とおどろく開放的な空間設計が見所です!!

**構造** 木質パネル構造  
**間取** 3LDK  
**敷地面積** 135.60m<sup>2</sup>(約41.01坪)  
**延床面積** 111.64m<sup>2</sup>(約33.77坪)

**ポイント** •圧倒的開放的なLDKに今人気の二列型キッチン  
•かさばる荷物もスッキリ! 収納空間KURA  
•ホッと一息出来る空間のBOOKNOOK-ブックヌック  
•家族みんなで使えるスタディーコーナー

住まいを通じて生涯のおつきい  
**MISAWA ミサワホーム静岡**

**TEL.054-257-1125** 静岡市駿河区手越367

**中部 15 静岡市清水区 東大曲町**

完成現場見学会

完全予約制にて 2/21 土 22 日 開催!

家中どこでもぽかぽかで家事が楽になるおうち

**構造** 2LDK+畳コーナー  
**間取** 3LDK+畳コーナー  
**敷地面積** 160.7m<sup>2</sup>(約48.63坪)  
**延床面積** 101.04m<sup>2</sup>(約30.56坪)

**ポイント** •玄関から洗面、キッチンの「家事動線」  
•水の勝手を決して許さない、世界初「耐水害住宅」  
•家のどこにいても快適「全館床暖房」  
•電気を自給自足できる、「電力革命」

家は、性能。  
**一條工務店**

**TEL.054-340-5781** 静岡市清水区東大曲町10-20

**中部 16 静岡市清水区 辻1丁目**

モデルハウス見学会

完全予約制にて 2/14 土 15 日 開催!

完全予約制にて 2/21 土 22 日 開催!

人気の黒基調+間接照明で、ホテルライクなお家

**構造** 木造在来工法(ハイブリット工法)  
**間取** 2LDK+空間提案  
**敷地面積** 261.31m<sup>2</sup>(約79.05坪)

**ポイント** •LDKと繋がりあるテラスは壁で囲まれたプライベートな空間  
•水回りはWICを中心ぐるぐると、楽家事動線  
•リビング横は解放感たっぷりの吹抜け  
•寝室やお子様のお部屋は勾配天井でより広く

**AI KOMUTEN アイ工務店**

**TEL.054-340-2620** 静岡市清水区辻1丁目10-20

**東部 14会場**

静岡県教職員生活協同組合 静岡県下合同 11社 44会場

# 住まいの見学会

これから家づくりをお考えの方も歓迎!

資金・間取り・収納・最新設備等住まいの事まるわかりの2日間

2026年 2月14日(土)・15日(日) 10:00 - 16:00 [雨天開催]

2月21日(土)・22日(日) も一部会場にて開催 完全予約制

※開催時間以外もご対応致します。(ご予約の場合に限ります。) ※ご予約でのご来場をおすすめいたします。

会場色区分 建売 【そのままの内容で購入可能】 注文住宅(施主宅) 【実際にメーカーで建てた住宅を参考にできる】 モデルハウス 【メーカーの設備や機能、デザインを体感できる】

**東部 1 富士宮市 野中** 完成見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

『蔵のある家®』スキップフロアのある平屋  
構造:木質パネル接着工法  
間取:3LDK+蔵  
敷地面積:201.27m<sup>2</sup>(約60.88坪)  
延床面積:89.24m<sup>2</sup>(約26.99坪)  
ポイント:

- 最高高さ4.2mの勾配天井で明るく開放的なリビング
- 高さ1.4mの収納空間あり、合計1.5帖
- 奥様らしい玄関ドア
- GX取付住宅補助金対応

TEL.0545-53-3330 MISAWA ミサワホーム静岡

**東部 2 富士市 松岡** (松岡樋堀分譲地) 完成見学会 2月21日(土)・22日(日)も開催!

全棟太陽光パネル&蓄電池システム搭載で、家計にも優しく災害時にも安心  
構造:軽量鉄骨造  
間取:4LDK+WIC  
敷地面積:236.40m<sup>2</sup>(約71.51坪)  
延床面積:115.29m<sup>2</sup>(約34.87坪)  
ポイント:

- 2024年4月に開通した富士川りかね橋から五味島岩本線を東に進んだ住宅地に誕生した全15区画の分譲地です
- 富士市スマートICまで約3.4km、JR富士駅まで約3kmという交通アクセスにも恵まれて生活しやすい環境にあります

TEL.0545-31-0128 SEKISUI HEIM

**東部 3 富士市 本市場町** 完成見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

コートのある自然を感じる住まい  
構造:シャーウッド  
間取:3LDK  
敷地面積:204.11m<sup>2</sup>(約61.74坪)  
延床面積:199.17m<sup>2</sup>(約60.24坪)  
ポイント:

- カーテンのいらない暮らしの提案
- 外と内のつながりを感じる吹き抜け+コート
- 2台駐車可能なビルトインガレージ

TEL.0545-33-3503 積水ハウス株式会社

**東部 4 富士市 鮫島** 完成直前見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

家族に寄り添い、理想の暮らしを叶える「ヘーベルハウス」の住まい。  
構造:2階建軽量鉄骨ALC工法  
間取:3LDK  
敷地面積:166.68m<sup>2</sup>(約50.42坪)  
延床面積:103.47m<sup>2</sup>(約31.29坪)  
ポイント:

- 約20帖LDKと2階洋室が全て南向き。明るい住空間を実現しました
- 玄関にはアウトドア用品なども収納できる階段下収納を設置
- 2階の大型洋室は将来間仕切りを設置することで2つの子供部屋としてお使いいただけます
- 角地の解放感を最大限に生かしたゆとりある外構設計

HEBEL HAUS TEL.054-289-5210

**東部 5 沼津市 寿町** 街中のコートハウス 完成見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催!

構造:シャーウッド工法  
間取:3LDK  
敷地面積:156.15m<sup>2</sup>(約47.23坪)  
延床面積:130.00m<sup>2</sup>(約39.32坪)  
ポイント:

- 開放感とプライバシーを両立したコの字のLDK
- ローコントラストで上品な内装デザイン
- フラット屋根と植栽が織りなすスタイリッシュな外観

TEL.09050301398 積水ハウス株式会社

**東部 6 沼津市 岡宮** (七ツ枝分譲地) 完成見学会 2月21日(土)・22日(日)も開催!

沼津市の人気エリアで快適と安心が続く暮らしを実現  
構造:軽量鉄骨造  
間取:3LDK+WIC  
敷地面積:165.82m<sup>2</sup>(約50.16坪)  
延床面積:96.55m<sup>2</sup>(約29.2坪)  
ポイント:

- 太陽光・蓄電池搭載で災害に安心の備え
- キッチンから洗面への動線もラクラク
- たっぷり収納で家じゅうスッキリ
- 一年中キレイな空気で快適に過ごせる空調システム搭載

TEL.055-941-8002 SEKISUI HEIM

**東部 7 駿東郡 清水町 堂庭** 完成見学会 2月21日(土)・22日(日)も開催!

リビングから続く $\alpha$ の空間が日常を「快適な時間」へとアップデートさせる家。  
構造:軽量鉄骨造・持続型耐震住宅  
間取:3LDK  
敷地面積:199.25m<sup>2</sup>(約60.27坪)  
延床面積:108.97m<sup>2</sup>(約32.96坪)  
ポイント:

- 清水小学校まで徒歩6分 清水市立中学校まで徒歩14分
- 日本三大水系「日本名水100選」の柿田川湧水公園まで徒歩2分
- 身近に美しい自然を感じられます
- LDKにタミタミペースが続き、あわせて20帖の広さを確保。
- フレキシブルな使い方ができます

TEL.055-923-8184 大和ハウス工業株式会社

**東部 8 裕野市 ニツ屋** 子育て家族向き! 収納たっぷりなおうち 完全予約制にて開催!

構造:鉄骨ラーメンユニット工法  
間取:3LDK+土間収納&バストリー&1号屋根収納  
敷地面積:165.87m<sup>2</sup>(約50.17坪)  
延床面積:87.36m<sup>2</sup>(約26.42坪)  
ポイント:

- 広々土間収納から直で行くパントリー
- 全館空調「スマート・エアーズPlus」で家中どこにいても暖かい家
- クルマで給電で災害時も安心
- 取り扱いやすい設計

TEL.055-929-8856 トヨタホーム静岡株式会社

**東部 9 裕野市 伊豆島田** 完成見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

開放感と快適さを両立した、家族のための住まい  
構造:木質パネル接着工法  
間取:3LDK  
敷地面積:142.51m<sup>2</sup>(約43.1坪)  
延床面積:98.54m<sup>2</sup>(約29.8坪)  
ポイント:

- 開放感あふれる天井高とやさしい色合いの内装・造作
- 開放的なバルコニーは、洗濯物干しや家族の憩いの場として活躍
- キッチン・洗面・浴室・トイレが使いやすく配置され、毎日の家事がスムーズ
- 24時間換気システムでいつも新鮮な空気

TEL.055-989-0330 大和ハウス工業株式会社

**東部 10 三島市 泉町** 販売予定期:令和8年2月中旬 (セキュア三島泉町) 完成見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

三島駅徒歩9分ながら、楽寿園・源兵衛川の恵みを享受する住まい。  
構造:軽量鉄骨造・持続型耐震住宅  
間取:3LDK  
敷地面積:108.11m<sup>2</sup>(約32.70坪)  
延床面積:100.53m<sup>2</sup>(約30.41坪)  
ポイント:

- 3号地完成予想図/設計図書を基に描かれたもので実際とは多少異なる場合があります
- 開放感あふれる天井高とやさしい色合いの内装・造作
- 開放的なバルコニーは、洗濯物干しや家族の憩いの場として活躍
- キッチン・洗面・浴室・トイレが使いやすく配置され、毎日の家事がスムーズ
- 24時間換気システムでいつも新鮮な空気

TEL.055-923-8184 大和ハウス工業株式会社

**東部 11 田方郡 函南町 平井** 完成見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

年中通して快適なお家!  
冬場の全館床暖房をぜひご体感ください!  
構造:2×6構法  
間取:3LDK  
敷地面積:198.23m<sup>2</sup>(約59.96坪)  
延床面積:140.16m<sup>2</sup>(約31.50坪)  
ポイント:

- 大型吹き抜けで開放的なLDK
- アウトドアグッズ、スポーツ用品等、なんでも収納できちゃう大容量スクリューロック
- 洗面化粧台を中心とした回遊動線。家事楽、快適に暮らせる住宅です
- 開放感あふれる天井高とやさしい色合いの内装・造作
- 開放的なバルコニーは、洗濯物干しや家族の憩いの場として活躍
- キッチン・洗面・浴室・トイレが使いやすく配置され、毎日の家事がスムーズ
- 24時間換気システムでいつも新鮮な空気

TEL.055-977-6411 一条工務店

**東部 12 富士市 今井** モデルハウス見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

収納+開放感たっぷりの温かみのあるお家  
構造:木造在来工法(ハイブリット工法)  
間取:3LDK+空間提案  
延床面積:309.93m<sup>2</sup>(約93.75坪)  
ポイント:

- 向かい合わせの窓で採光たっぷりのLDK
- シャッタールームや書斎など、プライベートで落ち着ける場所
- ハーフ吹き抜け+スキップフロアで大空間を演出
- 寝室にはアイワ工務店ならではの縦空間づくり

TEL.054-530-9780 アイ工務店

**東部 13 富士市 今井** モデルハウス見学会 2月21日(土)・22日(日)も開催!

空に近づいて、快適さをひとつつなぎに。  
ひかりとゆとりと暮らす、スカイラナイの家。  
構造:プレミアムモノコック構法(2×6工法)  
間取:2LDK+カフェスペース+ランチルーム+ファミリールーム  
延床面積:184.26m<sup>2</sup>(約55.74坪)  
ポイント:

- 子育て世代、共働きのご家庭に大人気のモデルハウス!
- 2階リビングのお家のため、平屋住宅・2世帯住宅をご検討の方は必見の工夫もございます
- 天井高最大6mの広々とした「2Fリビング」。開放感あふれる空間が見どころです
- プライベートバルコニー「スカイラナイ」では、外からの緑を気にせずにBBQが楽しめます

TEL.0545-31-0158 三井ホーム

**東部 14 三島市 梅名** モデルハウス見学会 2月14日(土)・15日(日) 完全予約制にて開催! 2月21日(土)・22日(日)も開催!

この字型の開放感たっぷりなお家  
構造:木造在来工法(ハイブリット工法)  
間取:4LDK+ガレージ+空間提案  
延床面積:325.22m<sup>2</sup>(約98.38坪)  
ポイント:

- ダウンフロア+間接照明のリビングは開放感満載でとてもおしゃれな空間
- 三島展示場ならではの、インナーガレージのあるお家
- ガレージからも、玄関からも、動線を意識した空間づくり
- 階段上は吹き抜けで開放感があり、1階と繋がりある空間のご提案

TEL.055-957-7265 アイ工務店