



リフォームするなら
新築そっくりさん



戸建からマンションまで、リフォームするなら住友不動産の新築そっくりさん

[住友不動産のリフォーム]

見積り金額の

3%割引

※特別価格にて販売する商品は、本提携割引の対象外となります。

- 1 追加支払いのない*安心の“完全定価制”（住友不動産独自開発システム）
- 2 確かな知識と技術、専属棟梁が施工を統括
- 3 お引渡しまでセールスエンジニアがお客様を一貫して担当
- 4 安心の実績を誇る耐震補強工事（戸建）
- 5 間取り変更自在**のスケルトンリノベーション（マンション）

※お客様の要望による工事内容変更のない場合に限ります。 ※※マンションの構造、管理規約等により一定の制約がある場合があります。

PREMIUM.J MAEBASHI

プレミアム・ジェイ

GOOD DESIGN



住友不動産の

注文住宅

理想の住まいを実現する住友不動産の注文住宅

[住友不動産の注文住宅]

- 1 グッドデザイン 数々のグッドデザイン賞に選ばれた高いデザイン性
- 2 高品質 すべてのにおいてハイグレードを追求した室内空間
- 3 高性能 快適に安心して暮らすための性能を徹底的に追求

建物本体価格の

3%割引

※新築分譲戸建は別途料率となります。

提携特典をうける為には、紹介カードの発行が必要です。紹介カード発行につきましては、下記窓口にお問い合わせください。

TEL : 054-282-2140

事前予約制

お電話でのご予約は
0120-862-420

ネットでのご予約は

新築そっくりさん 東京



この度の「令和6年能登半島地震」でお亡くなりになられた方々のご冥福をお祈りいたしますと共に被災された方々に心よりお見舞い申し上げます。被災地の一日も早い復興をお祈り致します。

提携法人の皆様へ

本体工事金額の **3%割引**

※本体工事金額は税込です。 ※本体工事金額500万円(税込)以上の場合となります。
※工事内容・規模など諸条件がございます。詳細はお問い合わせください。

おかげさまで
まるごとリフォーム受注棟数
17万棟達成

個別対応

展示多数

住友不動産マンションリフォーム
10年連続売上No.1
2013年～2022年度 住友不動産グループ実績
2023年リフォーム市場動向調査へ、調査開始以来連続して全国第1位

住まいの **大リフォーム博** 2024

365日全天候型イベントエリア

会場 **新宿住友ビル 三角広場**

5/10 **金** 11 **土** 12 **日**

9:30 ▶ 17:00

※内容や開催時間等が、予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。 ※掲載写真はイメージです。

都営大江戸線
「都庁前」駅
駅直結

ご来場予約特典

1 **すでに建物調査** いただいているお客様… 事前にホームページでご来場予約をいただいた方
もしくは

2 **会場にて建物調査** をお申し込み いただいたお客様…

商品券
¥2,000

新宿住友ビル内で **商品券1組 2,000円分** (税込) プレゼント!
食事等ができる

ご予約は
こちらから



※すでに建物調査いただいているお客様はホームページから事前予約をしていただき、当日ご来場いただいたお客様が対象となります。 ※商品券チケットはイベント期間中(5/10～12)に新宿住友ビル内の店舗でのみご利用いただけます。(一部ご利用できない店舗もございます) ※一部以上のご利用の場合、差額は現金でお支払いをお願いいたします。 ※利用時はスタッフにお声がけください。 ※他のサービス等との併用はできません。 ※数に限りがございます。 ※イラストはイメージです。

ご来場特典

便利な
お掃除グッズ
プレゼント!

※数に限りがございます。
※アンケートをご記入の方に差し上げます。
一家数様につき、1組プレゼントいたします。



戸建もマンションも住まいのリフォームなら
住友不動産の新築そっくりさん

お住まいのお悩みは「新築そっくりさん」が解決いたします!

戸建て

耐震診断・建物調査受付中!

実物大耐震模型コーナー

我が家の耐震性能や健康状態をプロが調査いたします。



※地盤調査・アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

マンション

間取り無料診断!

モデルルームコーナー

お住まいのマンション名とお部屋番号で、その場で図面をお出します。



※分譲竣工時のデータの有無によって印刷出力できない場合もございます。※掲載写真はイメージ

触って実感!

断熱模型コーナー

窓サッシの種類別の断熱効果や年代別で使用されていた断熱材の断熱効果を比較いただけます。



国内有名メーカー勢揃い!

住宅設備が大集合!

住友不動産のハイグレードな標準住宅設備を実際に見て、触れてお確かめいただけます。



各種プロにご相談いただけます!

税金相談
コーナー

ローン相談
コーナー

収納の
専門家相談
コーナー

中古を買って
リフォーム
相談コーナー

新築相談
コーナー

予約優先

下記電話番号まで
お気軽にご連絡ください

個別相談も
承ります

3日間
開催

三井住友トラスト・パナソニックファイナンス JACCS

リフォームローン個別相談会

※内容や開催時期等が、予告なく変更になる場合がございます。予めご了承ください。◎掲載写真はイメージです。

大規模リフォーム 圧倒的
受注実績 No.1

2023年リフォーム産業新聞調べ
(500万円以上リフォーム工事受注件数ランキングで住友不動産が全国第1位)

住友不動産の新築そっくりさん



戸建もマンションも住まいのリフォームなら

住友不動産の新築そっくりさん

0120-862-420

新築そっくりさん 東京

検索

〒160-0023 新宿区西新宿8-15-1 西新宿8丁目ビル8階 ●お問い合わせ 9:00~18:00



日経優秀製品・サービス賞 日経産業新聞賞 受賞!

既に**2,200組以上**のお客様が 高断熱リフォームを実現しました。

お家全体を暖かく



※写真はイメージです。

LDKだけ暖かく



※写真はイメージです。



以前は、エアコン2台と温風ヒーターを併用していたが今はエアコン1台で22畳の部屋を賄えるようになった。
(福島県 T様邸)



床暖房だけで暖かく、月に4万円ほどかかっていた光熱費が2万円以下に抑えられる月もありました。
(北海道 K様邸)

この時期(11月)に子どもが半袖で飛び回っているほどです。
(宮城県 A様邸)



1階のリビングのエアコンをつけてドアを開けていると2階の部屋まで暖かい。断熱性能が高まって快適。
(三重県 H様邸)

