# 静岡県教職員生活協同組合 組合員の皆さまへ

# 静岡県下

# 官長以り

理想の家、憧れの家、みで探しましょう!

sun

10:00~16:00 雨天開催

ソーシャルディスタンス確保のため、ご予約でのご来場をおすすめいたします。 また、混雑時にはお待ちいただく場合もございますので、予めご了承ください。

参加住宅メーカー(順不同)



**SEKISUI HEIM** 

三井ホーム

🚹 百年住宅

家は、性能。 条工务店

ミサワホーム静岡

えねい建設

ミサワホームMJ 株式会社

## ご来場特典スタンプラ

**2会場見学**して、アンケートにご記入いただいたご家族に 5つの中からお好きな組み合わせで

## 2会場見学して スタンプを押してもらってね!



※各見学会場にてアンケートにご記入頂いた お客様が対象となります。

※一家族様1回限りとさせていただきます。 ※後日発送にてお届けとなります。













杏林堂商品券 1000円分

マックカード

1000 v500

500円・1000円・1500円

Amazon ギフトカード

### 存知ですか?お得な住宅

こどもみらい住宅支援事業

最大100万円の補助金が交付されます。

贈与税の非課税措置 最大1,000万円まで非課税

#### 住宅ローン減税

住宅ローン残高の0.7%が 所得税等から13年間控除

#### すまい給付金

最大50万円まで支給 締切間近 2022年11月末日まで(建売住宅対象)

#### 詳しくは各住宅会社のスタッフまでおたずねください。

#### 新型 コロナウィルス 対策を しております。



ております。ご入場の際には ご使用をお願い致します。



現場は、十分な換気とスペー スを確保し、対応いたします。



現場スタッフはマスクを着 用しております。ご来場の 際にはマスクの着用のご 協力をお願い致します。

こちらのQRコードより

お申し込みができます。

後日ご指定の住宅会社より ご連絡させていただきます。

#### お問い合わせ

## 静岡県教職員生活協同組合

〒422-8520 静岡市駿河区登呂6丁目14-27 TEL.054-282-2140

## **曽Webご予約プレゼント**

専用サイトから ご予約いただき ご来場いただいたお客様に





**WEB** 予約締切

●10/22(±)の見学予約は <mark>20(未)18:00まで</mark> ●10/23(日)の見学予約は 21(金)18:00まで

#### 右記、QRコードからお申し込みください

http://www.raijouyoyaku.com/sumaino\_kengakukai/ ※QRコードを読み込むには、専用のアプリが必要です。



※複数会場ご予約いただいてもプレゼントは2,000円分となります。 お申し込みはこちら4

## 

来場予約の上、 見学当日に お友達とご一緒に 来場された場合



来場予約申込の際、 お友達を または 紹介いただいた場合※





※ ご紹介プレゼントは1家族様1回限り。 ※後日発送にてお届けとなります。



※ ご契約済の方、建築済の方は対象外とさせていただきます。 当日ご都合の悪い方は…

ご興味のある各住宅会社へご相談等の

※1 ご紹介いただいたお友達が来場される事が条件となります。









# 35端 静岡県下合同住まいの見学会広域MAP

















- ・家族が顔を合わせられるリビング内階段
- ・広々とした寝室





完成

見学会

1 磐田バイパス

。遠州鉄道 磐田営業所

岩井





2×6工法 間取 4LDK 敷地面積 337.48㎡(約102.08坪) 延床面積

186.85㎡(約56.62坪)

・「全館床暖房」なので、居室はもちろん、 廊下、トイレ、お風呂、脱衣室まで暖かいです

カーナビポイント 磐田市岩井2336-1 ・ビルトインガレージ、ルーフガーデンバルコニー、御影石カウンターキッチン

ト・玄関シューズクローク、ウォークインクローゼット、天井高260cmLDK

•書斎(2帖)、和室(4.5帖)、洋室(6.8.10帖)



TEL.0538-39-0211 磐田市岩井2336-1

岩井I.C





🔼 SEKISUI HEIM



TEL.0538-30-7795 TEL.0120-993-816 磐田市西貝塚3750-31













Amazon ギフトカート

## 曲 Webご予約プレゼント

専用サイトからご予約いただき ご来場いただいたお客様に QUOカード プレゼント!



下記のORコードを 読み込んで予約しよう!

ガリバ-

皮フ科・

アズキ餅

●静岡銀行 カラオケ館 マクド エディオン

カーナビポイント アズキ餅歯科

小豆餅一丁目東

丸光/ 歯科

浜松葵郵便局au●

詳しくは表紙をご覧ください。





QUOカード



小豆餅二丁目東

●小豆餅庭球場

ファミリーマート 遠州 信用金庫

萩丘2丁目

完成

Ŵ

カインス

詳しくは表紙をご覧ください。

#### 浜松市南区白羽町 西部

快適と生涯かかるコストを考えた、 新しいジャンルのハイスペック住宅!



ツインモノコック工法 間取 4I DK 敷地面積 297.7m (約90.05坪) 延床面積

113.04㎡(約34.19坪) ・部屋干し仕様の高性能住宅!常に空気が

流れているから早く乾き、イヤなにおいも抑える! カーナビポイント 浜松市南区白羽町1635-2 ・外壁全面タイル張りで見た目もすっきり!なんとメンテナンス費までお得に!

・一条の家は地震に強い! その秘密は実大実験にあり!

・太陽光発電は101kW越えの大容量! 停電時でも安心!

家は、性能。 条工务店



TEL.053-411-4551

浜松市南区青屋町400 SBSマイホームセンター





MAP QR 

見学会

#### 西部 浜松市中区 小豆餅2丁目

「たっぷり収納」と「楽々家事動線」で 快適生活なおうち



構造 軽量鉄骨造 (ボックスラーメン構造) 間取 4I DK 敷地面積 169.66㎡(51.32坪) 延床面積

102.75㎡(31.08坪)

・南面にダイニングリビングを配置した 明るく日当たりの良い設計

・明るく清潔感のあるホワイト基調のモダンインテリア

・リビングダイニングを見渡すことができるオープン対面キッチン

・家族共有で使うファミリークローゼット





TEL.0120-128-816

東海道新幹線

いこい

イレブン

ヤマハ発動機

大日精化工業

星乃珈琲店

歯科医院 ドラッグコスモス



完成

À

ピアゴ ダイソー

• バロ-

西部

### 浜松市浜北区 西美蘭

大きな樹の下、木陰で暮らす家 ~自然あふれる心地よい暮らし~



構造 木造 間取 3I DK+WIC 敷地面積 223.86㎡(約67.71坪) 106.50㎡(約32.21坪)

・18㎡の勾配天井による木陰の様な空間提案

・大開口サッシで自然を取り込む暮らし

・洗練されたインテリアコーディネート

・もう1会場ご覧いただけます。



MAP QR 

見学会

-プラザ

杏林堂

中久能 1

ファミリー

#### 8 磐田市豊島 西部

充実した収納と効率の良い家事動線と 高天井のお家



横 造 木質パネル接着工法 (制震装置MGEO搭載) 間取 4LDK+小屋裏KURA 敷地面積

165.62㎡(約50.10坪)

118.61㎡(約35.87坪) ・玄関内に土間KURAがありますのでベビーカーや三輪車やアウトドア用品 ・デスクカウンターが3ヶ所ありますのでテレワークやお子様の宿題や書斎など活用できます!

・2階と2.5階に小屋裏KURAが2ヶ所ありますので季節モノや趣味モノなどたくさん収納できます! カーナビポイント 磐田市豊島1362-1 ・広いサニタリースペースとガス衣類乾燥機を装備していますので家事の時短になります! ●所在地/磐田市豊島宇道金前1363-4金交通/JR東海遊園本級「磐田田県から浜松/バス[掛塚・磐田市豊島宇道金前1363-4金交通/JR東海遊園本級「磐田市豊島宇道金前1363-4金交通/JR東海遊園本級「磐田市豊島宇道金前1363-4金交通/JR東海遊本級「磐田市豊島宇道金市日本城●土地権利/所有権●道路・福島・南南側公道幅約6.0m・西側公道幅員約6.0m・北側公道幅員約6.0m・私通負担/なし●完成年月/2022年19月●引渡可能年月/2022年19月●価格/4/750万円(税込) 整備人の第二人本道・公共下水・都市ガス・中部電力●第2022確認建築静建住ま01050号●取引総構/売主●取引条件有効期限/2022年10月31日

住まいを通じて生涯のおつきあい ミサワホーム静岡



宅建業免許番号:静岡県知事免許(7) 第10208号 建設業許可番号:静岡県知事免許(物-2)第23877号 (1)静岡県宅地梯の買湯金会員 (1)静岡県宅地原場金会員 東海不動機と正規引協議会加盟 磐田市西貝塚2037-1



sekisui House 積水ハウス株式会社



袋井市泉町2丁目

TEL.053-584-3400

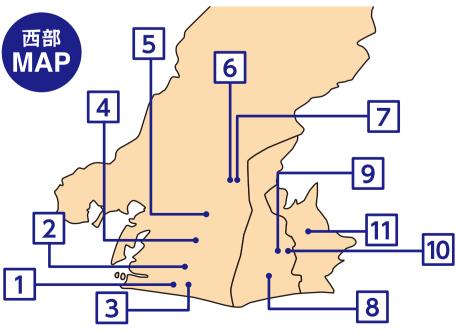
ろうきん

浜松市浜北区染地台5-6-7 浜北中日ハウジングセンター内



軽量鉄骨造 間取 3LDK 200.01m (約60.50坪) 延床面積 135.54㎡(約41.00坪)









### 焼津市 西小川5丁目

すみずみまで新しい魅力をデザインした 平屋住宅です。※同分譲地で合計4棟の見学ができます。



木質パネル工法 間取 3LDK(平屋)

敷地面積 200.77㎡ (約60.73坪) 延床面積





・『3つのNIWA』 どこにいても自然を感じられプライバシーにも配 慮された3つの庭設計

- ・太陽光がリビング全体を明るくするような高天井+高窓設計です。 ・ただいまの後に、すぐに手洗いうがいができ、生活空間にウイルス を持ち込まない動線設計です。
- ・『洗う』『干す』『しまう』動線をつなげる事で、家事の負担を和らげ る事ができます。

リアルサイス

新商品『蔵のある家ZEH ADVANCE』

※同分譲地で合計4棟の見学ができます。



や備蓄品等まとめて収納できます。

木質パネル工法 間取 4LDK

敷地面積 200.41㎡ (約60.62坪)





・大収納空間「蔵」は床面積に算入しない空間です。季節外の衣類 -ナビポイント 焼津市西小川5-6-4 ・太陽光がリビング全体を明るくするような高天井+高窓設計です。

神明宮西 ウエルシア。



間近

銭座町

安東 安東 中学校 静岡 4ゼン イレブン

•安東公園

カーナビポイント 静岡城北高校

エルワー

東大曲

ソフトバンク

カーナビポイント DCMカーマ清水店

大曲

中学校 静岡 静岡 銀行

成北公園 安東交番西

•ファミリーマ-

焼津 .信用金庫

田子重

ミサワホーム静岡 ・キッチン周りは行き止まりがなく回れる、サーキュレーション動線 の為、洗面所や蔵収納への移動もスムーズです。

・外部には宅配ボックスやアウトドアグッズもしまえる外部収納付 きのモデル棟です。

TEL.054-257-1125 静岡支店 静岡市駿河区手越367

セプシ 東小川6丁目

三ヶ名IC

## 静岡市駿河区南安倍

将来の事を考えた可変可能な間取りの家



構造 木造在来工法 間取 4LDK 敷地面積 115.6㎡(約41.1坪)

112.6㎡ (約34坪)

・家族個々のプライベートを尊重した間取り

・各所の収納が計算され尽くしている家

・広い玄関からシンボルの化粧階段が素敵





えねい建設



TEL.054-262-9595

静岡市駿河区池田358-1



見学会

あおい温泉 草薙の湯

1 見城茶店

カー・コンプ スーパー 静銀ビジネス乗るだけセット 静岡銀行・クリエイト

#### 静岡市葵区 北安東1 静岡城北高校

LDKの開放感と効率的な 家事動線を考えた住まい



構造 ボックスラーメン工法 間取 4LDK 650㎡(約196坪) 延床面積

136.68㎡ (約41.3坪

・27畳の大空間LDKと多目的に使えるタタミスペース

・趣味のグッズや靴を収納できる大きな玄関収納、 各個室ウォークインクローゼットを完備

・1年を通して快適な室内環境を叶える快適エアリーを搭載

・自宅横の敷地に賃貸住宅も併設。資産活用相談会も同時開催



TEL.0800-200-4816 静岡市葵区竜南1-1-1 葵住宅公園展示場

コンコルド

清水消防署

レッドバロシ

CoCo壱番



総合免災住宅

見学会

フコナガヤ

## 静岡市清水区 草薙2丁

家賃収入でローン負担が少ないおうち



WPC工法 間取 3LDK 敷地面積 151.73㎡ (約45.90坪) 延床面積 149.52㎡(約45.22坪)

・周囲が見渡せるリビング ・将来に合わせて仕切れる部屋 ·楽々家事動線

・将来2世帯にも移行可能



TEL.054-237-7500

## 静岡市清水区大曲町

災害大国日本に、「総合免災住宅」を



ツインモノコック構造 間取 3LDK 敷地面積 160.79㎡(約48.63坪)

延床面積 101.04㎡(約30.56坪)

・耐震性の最先端へ、一条の「2倍耐震」 ・水の勝手を決して許さない、世界初「耐水害住宅」

・快適な室内環境を保つ、「超気密・超断熱性能」

・電気を自給自足できる、「電力革命」













静岡市駿河区大谷2丁目20-23

草薙駅〉

カーナビポイント JR草薙駅



TEL.0120-769-211

静岡市駿河区稲川2丁目1-1 伊伝静岡駅南ビル6F

sekisui House 積水ハウス株式会社





インテリア好きの方必見! 夫婦のこだわりが詰まったおうち



木質系プレハブ (2×6) 工法 間取 4LDK 敷地面積 215.54㎡(約65.20坪)

延床面積 111.69㎡(約33.79坪)

・塗り替え不要!メンテナンスフリーの タイル外壁のおうち

・太陽光・蓄電池搭載のスマートハウス

・空気工房搭載で1年中家のどこに居ても快適な暮らし

・掘りごたつ・小屋裏収納のあるインテリアにこだわったおうち



▶●業務スーパ-

KOYAMA

ハヤブサ RAMAN KOY

ポイント 富士宮市淀師1090-4

**SEKISUI HEIM** 



TEL.0120-515-816

富士市今井348-4 SBS富士マイホームセンター

**淀川町** 

救急センター入口

マックスバリュ



#### 富士宮市大宮町 東部

狭小地を感じさせない、 ビルトインガレージのあるアーバンスタイル <sup>二之鳥居</sup> 浅間大社前



構造 木造軸組み工法 間取 3LDK 敷地面積

136.31㎡(約41.23坪) 延床面積 134.75㎡(約40.76坪)

・釉薬がもたらす上質なオリジナル陶版外壁

・「ホームエレベータ」上下階の移動をスムーズに。

・頑固で、快適な、3階建+ガレージのある住まい。

開放性と快適性の両立されたお住まい!

・家中がいつでもどこでも快適な

・現実的な広さと現実的な仕様

・実際の暮らしに近いリアルサイズのお住まい

・小屋裏ロフトもご用意し収納充実なお住まい

全館空調システム搭載

沼津市 北高島町

構造

間取

3LDK

延床面積

プレミアムモノコック工法

140.44㎡(約42.83坪)

118.97㎡(約35.98坪)



東部



TEL.0120-313-831

フェスタノジマ、

桐陽高等学校 • 易高等学校 ● *•* 焼肉 カルビー丁

高島本町

クリエイトSD

光家寿し



完成 見学会

中央町

丸亀製麺

スルガ銀行●

#### 富士市伝法 東部

光熱費などを抑え、家計を助ける賢いおうち



構造 WPC工法 5LDK+屋上利用 272.83m (約82.53坪)

137.36㎡(約41.55坪)

・みんなが集まれる20帖越えの広々リビング。

・家事楽な回遊できる間取り。

・お子様が遊べて・家庭菜園も楽しめる、解放感抜群の屋上利用。

・地震・台風にも圧倒的な安心を備えた住まい。



MAP QR





TEL.0550-70-1600

御殿場市東田中1884 SBSマイホームセンター内



## 三井ホーム



三島市川原ケ谷

TEL.055-929-2431

沼津市高島本町16-16 高島本町ビル4階



完成

沼津駅-----

東部



ペット愛に溢れる一年中居心地いい空間、 全館換気・全館床暖房住宅。



木造軸組 間取 5LDK+書斎 170.83m<sup>2</sup>(約51.72坪) 延床面積 120.07㎡ (約36.31坪)

・ユーティリティで、部屋干しから収納、朝の準備まで。

・玄関近くの洗面台や換気システムで、 家族みんなが健康生活。

・家中ぽかぽかで、お子さんもペットもご満悦。

・大容量太陽光と長寿命蓄電池搭載で災害時も安心安全な住まい。

家は、性能。

条工務店



TEL.080-2606-9379

三島市松本27-1



sekisui House 積水ハウス株式会社



TEL.0120-340-324



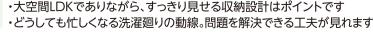


開放的な設計を体感できます

























Amazon ギフトカード

## 曲 Webご予約プレゼント

専用サイトからご予約いただき ご来場いただいたお客様に QUOカード プレゼント!



読み込んで予約しよう! 

下記のORコードを

お申し込みはこちら▶ 詳しくは表紙をご覧ください。

## 介者プレゼント!





総合免災住宅

見学会

ふじさん

--バアスポーツプラザ

セブンイレブン

Á

詳しくは表紙をご覧ください。

#### 東部 富士市水戸島

大開口&高天井の開放感を ぜひご覧ください(^-^)



構造 木質パネル接着工法 間取 3LDK 敷地面積

161.43m (約48.83坪) 延床面積 110.13㎡(約33.31坪)

- ★天井高さ2.7mのリビングはもう普通!★ ・★構造が強いからできる3間幅(5.3m)の大きな窓★
- ・★効率の良い家事道線★

・★使いやすく配置された土間収納、パントリー、ファミクロ★・・・見所たくさん!

●所在地/富士市水戸島字杉菜窪477番7●交通/東海道本線富士駅徒歩約9分●販売戸数/1戸●用途地域/第2種住居地域●接道/分譲地内幅員4.5m●私道負担/無●完成年月/令和4年7月●価格/4,690万円(税込)●設備/電気・都市ガス・公営水道・公共下水●取引態様/売主●取引条件有効期間/令和4年10月31日

ミサワホーム静岡



TEL.0120-296-330

加藤学園暁秀中·高校

犬の美容室

ウィンクル

富士市伝法3098-13



カーナビポイント 富士市水戸島477付近



見学会

沼津IC南

岡一色

岡宮中

東海道新幹線

共栄町

À

マックス バリュ Honda

沼津 岡宮第一 クリニック

沼津東高校

完成現場

見学会

#### 東部 富士市柳島

災害大国日本に、「総合免災住宅」を



構造 ツインモノコック構造 間取 4LDK 敷地面積 234.59㎡(約70.96坪) 延床面積

123.44㎡(約37.34坪) ・耐震性の最先端へ、一条の「2倍耐震」

・水の勝手を決して許さない、世界初 「耐水害住宅」

・快適な室内環境を保つ、「超気密・超断熱性能」

沼津市岡宮

・電気を自給自足できる、「電力革命」

家は、性能。

一条工務店



TEL.0545-31-0411

柳島日東

天作

一新富士駅

カーナビポイント 富士市水戸島477付近

アパマンプ

ショップ

富士市今井348-4



#### 沼津市岡宮 東部

家事ラク動線と 万が一の災害に備えた設備の住まい



構造 木質パネル接着工法 間取 4LDK 186.85㎡ (約56.52坪)

延床面積 105.57㎡(約31.93坪)

・3.0m高天井のリビング・ダイニング

・家事ラク動線 ・万が一の災害に備えた高耐久性能と太陽光発電とエネファーム採用 カーナビボイント 沼津市岡宮1421付近

・小上がり和室空間 ●所在地/沼津市岡宮字下松沢1421-50●交通/東海道本線沼津駅徒歩49分●販売戸数/1戸●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●接道/西側5m●私道負担/無●完成年月/令和4年4月●価格/4,980万円(税込)●設備/東京電力・公営水道・合併処理浄化槽・都市 ガス●取引態様/売主●取引条件有効期間/令和4年10月31日

ミサワホーム静岡



TEL.0120-444-330 駿東郡長泉町下土狩20-3 山光ビル

MAP OR 

完成現場

## 中庭と吹き抜け空間による、 開放的なリビングダイニング

8

東部



構造 耐震木造軸組工法 間取 4LDK 敷地面積 190.74㎡ (約57.69坪) 延床面積

・暮らしを引き立てる、ハイスペックな仕様・設備 ・アイランド型キッチンと開放感のあるLDK

・家事動線と収納を重視した間取り



ミサワホームMJ株式会社



TEL.055-975-9330



## 田方郡 函南町平井

共働きの子育てご夫婦様必見! 住宅計画ヒント満載です



2×6ユニット工法 間取 4LDKS 敷地面積 167.93㎡ (約50.79坪) 延床面積

115.56㎡(約34.95坪)

・ 適材適所の収納計画

・22畳のくつろぎスペース【LDK+和室】

・1・2階にリモートワークスペース有り

・住空間の【空気の設計】をした住まい



5 MAP **|10** 8 2 6





駿東郡長泉町桜堤1-1-10

